

# REF 2481 - EXCLUSIVITE - MAISON EN PREMIERE LIGNE VUE OCEAN - FOURAS



**Prix : 852 800€ H.A.I**

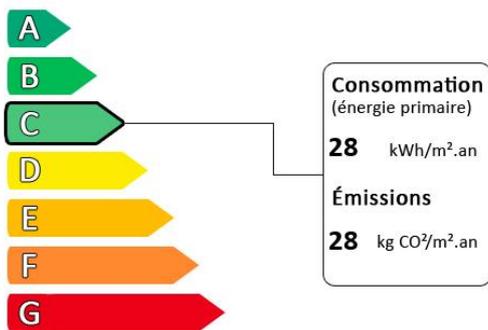
dont 4% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 820 000€

Maison vue océan - Quartier Port Nord - Fouras Ponton de pêche.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 126 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 497 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021